



NOVADOME
Privilege Mountain

WELLNESS GRAMADO RESIDENCES



NovaDome
EMPREENDIMENTOS



Através da melhoria contínua em nossos processos de construção e a cada etapa concluída nos tornamos mais fortes e comprometidos. Além de realizarmos sonhos, oferecemos oportunidades para investimentos, através de uma experiência única em cada empreendimento. Nascemos e crescemos em Casca-RS, colocamos um pé no Planalto Médio-RS, na cidade de Passo Fundo-RS e agora estamos na Serra Gaúcha no município de Gramado-RS, exclusivamente.

Os empreendimentos da NovaDome possuem qualidade no padrão construtivo, com ambientes planejados para quem busca excelência e segurança. Nossos projetos integram-se com a beleza natural do Rio Grande do Sul, agregando ao morador um novo jeito de viver.

A ética e a transparência fazem parte da NovaDome Empreendimentos, que sempre busca a melhor solução para a necessidade de cada pessoa.



VIVER AQUI É UM PRIVILÉGIO.

PARA QUEM BUSCA
QUALIDADE DE VIDA



NOVADOME
Privilege Mountain
WELLNESS GRAMADO RESIDENCES



FACHADA NOTURNA





VIVER AQUI É UM PRIVILÉGIO.

O Privilege Mountain está localizado em meio à natureza e próximo ao centro de Gramado, com vista privilegiada para o Vale do Quilombo que proporciona um momento único ao amanhecer.

Uma região abraçada pelo verde, te dá oportunidade de viver cercado pela natureza e ao mesmo tempo ter a praticidade de estar próximo ao centro de Gramado e de uma das principais avenidas.



SALA



LIVING



ÁREA GOURMET



ÁREA GOURMET



KIDS



HALL



DECK GOURMET



SUÍTE



SUÍTE





PLANTAS

NOSSA ESTRUTURA

- Elevador;
- Gás Central;
- Hall de entrada, mobiliado e decorado;
- Medidores individuais de água/luz e gás;
- Amplo pátio, jardim;
- Academia/sala fitness equipada;
- Porteiro eletrônico em pórtico de entrada com possibilidade de instalação de segurança e zeladoria 24 horas;
- Playground Externo em meio a natureza;
- Trilha Ecológica em área preservada e pista para caminhada;
- Portaria/Pórtico de entrada;
- Estacionamentos externos no Complexo;
- Lounge, decks, pergolados externos já mobiliados e decorados;
- Espaço gourmet, mobiliado e decorado com saída para Deck Externo, em frente ao Vale do Quilombo;
- 3.500 m² de Área de preservação ambiental no imóvel.

unidades

- 01 suíte com Banheiro social
- 02 Dormitórios (02 suítes)
- 02 Dormitórios (01 suíte)
- 03 Dormitórios (03 suítes)
- Coberturas / Subtelhado/Duplex (3 suítes e 4 suítes)
- Espera água quente
- Espera para calefação
- Espera para lareira
- Espera para split
- Lavabo
- Sala de Estar com sacada
- Sala de Jantar
- Vista para o Vale do Quilombo
- Rebaixamento em Gesso
- Porcelanato
- Piso vinílico
- Esquadrias de PVC com vidro duplo
- Espera tomada individual para carregamento carro (opcional)
- Fechadura digital





PAVIMENTO TIPO



PAVIMENTO TIPO

AP. 1



PAVIMENTO TIPO

AP. 2



PAVIMENTO TIPO

AP. 3



PAVIMENTO TIPO

AP. 4



PAVIMENTO TIPO

AP. 5



PAVIMENTO TIPO

AP. 6



PAVIMENTO TIPO

AP. 7



PAVIMENTO TIPO

AP. 8



PAVIMENTO TIPO

AP. 9



PAVIMENTO TIPO

AP. 10

INFERIOR

COBERTURA

SUPERIOR



INFERIOR

COBERTURA | AP. 1

SUPERIOR



INFERIOR

COBERTURA | AP. 2

SUPERIOR



INFERIOR

COBERTURA | AP. 3

SUPERIOR



INFERIOR

COBERTURA | AP. 4

SUPERIOR



INFERIOR

COBERTURA | AP. 5

SUPERIOR



UMA VISTA DESLUMBRANTE

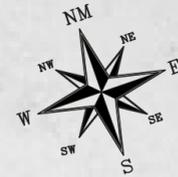


R I O G R A N D E D O S U L

Gramado



VISTA PARA
O VALE DO QUILOMBO



- APP A = 3.584,24 m²
- APPA A = 3.308,08 m²

IMPLANTAÇÃO

ESCALA 1 : 250



LOCALIZAÇÃO

Travessa Hospitaleiro, 002 - Bairro Avenida Central | Gramado-RS

PROXIMIDADES:

Centro de Gramado

Farmácia Panvel

Posto Sapatus

Café Colonial Bela Vista



Localização privilegiada, viva em contato com a natureza e próximo ao centro de Gramado.



Viva a experiência, more cercado pela natureza, com toda tranquilidade e inspiração.



Vista privilegiada, tenha uma vista infinita para o Vale do Quilombo.

